

PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

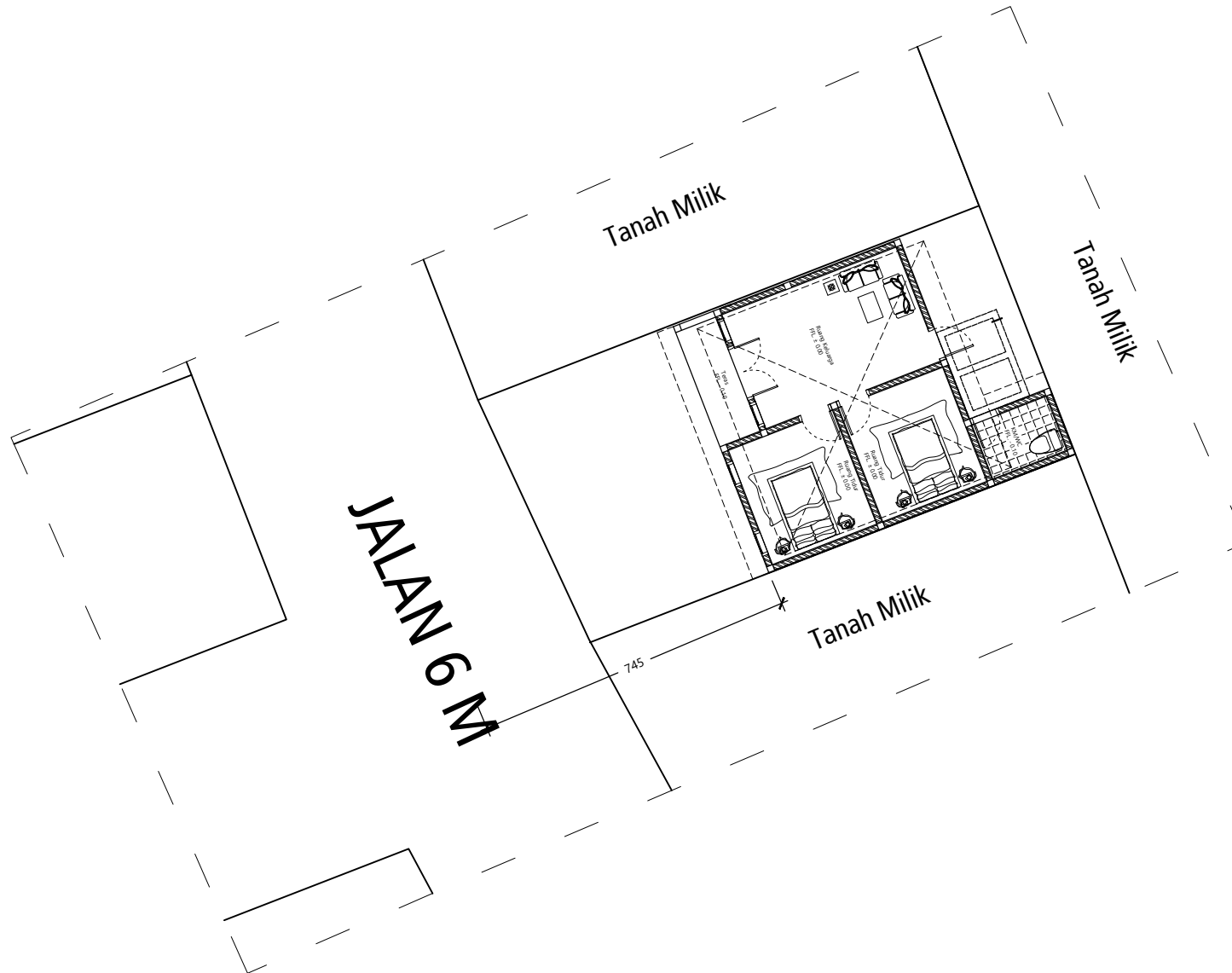
SKALA

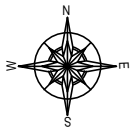
UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

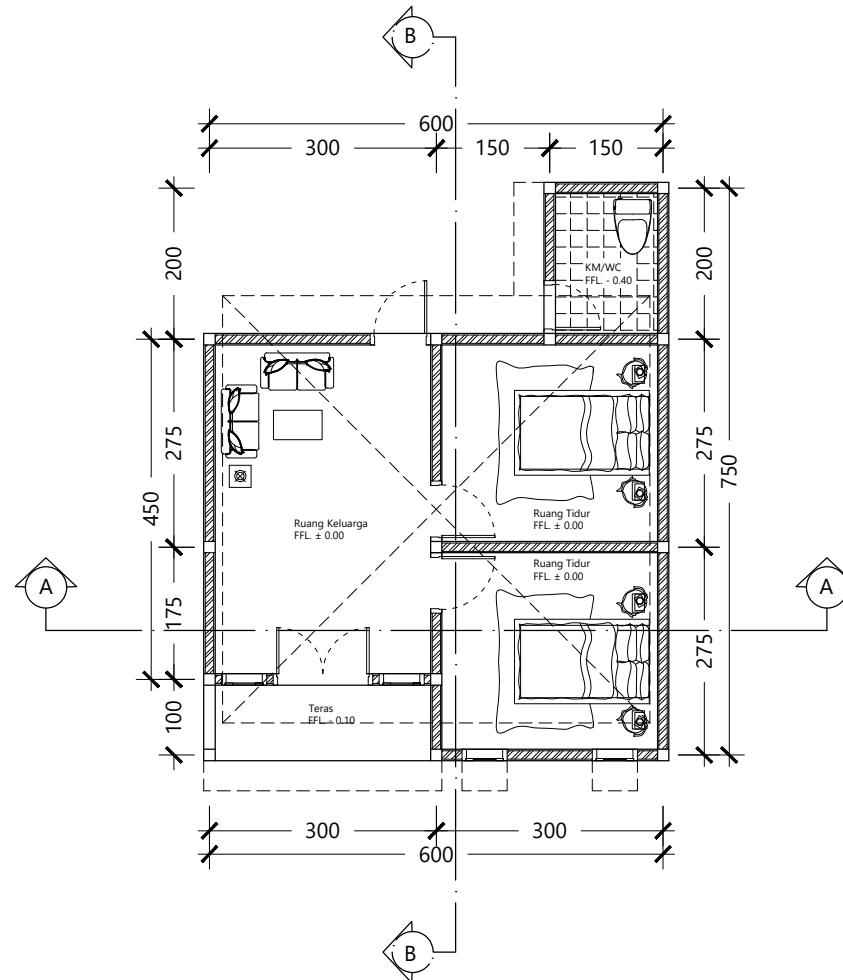
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

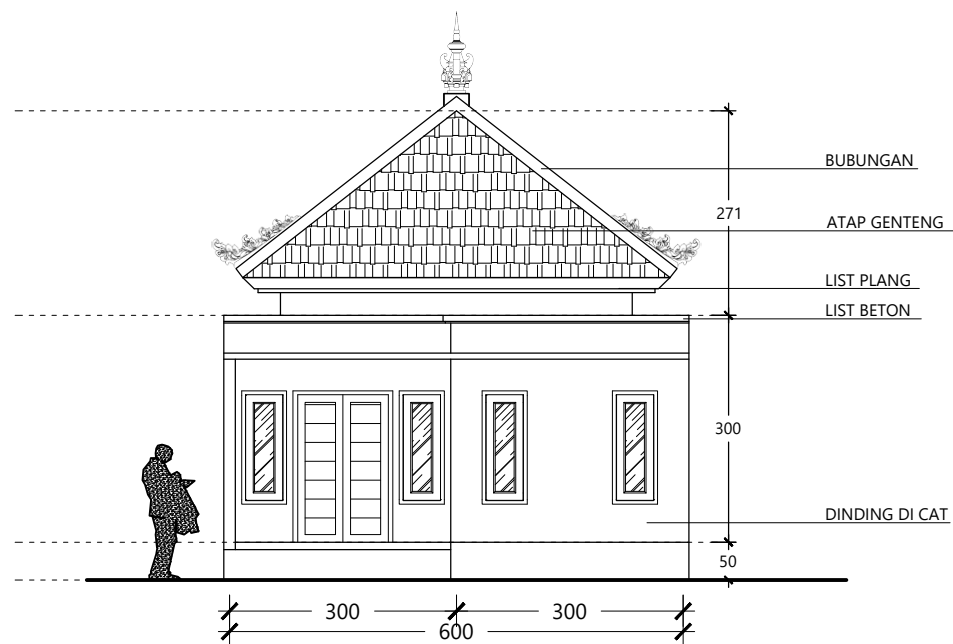
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

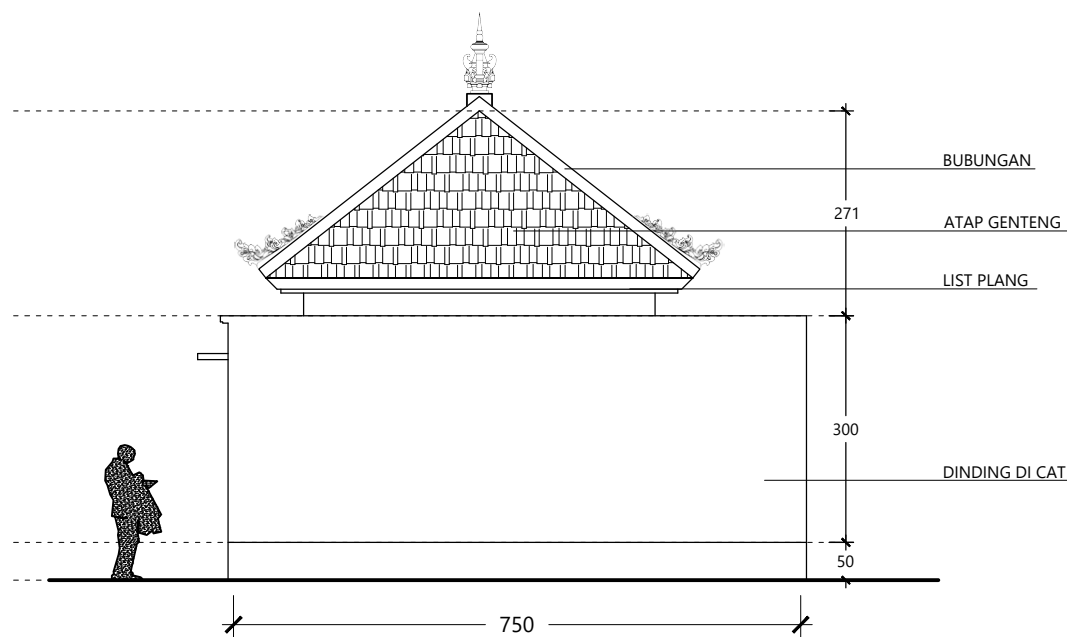
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN







PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

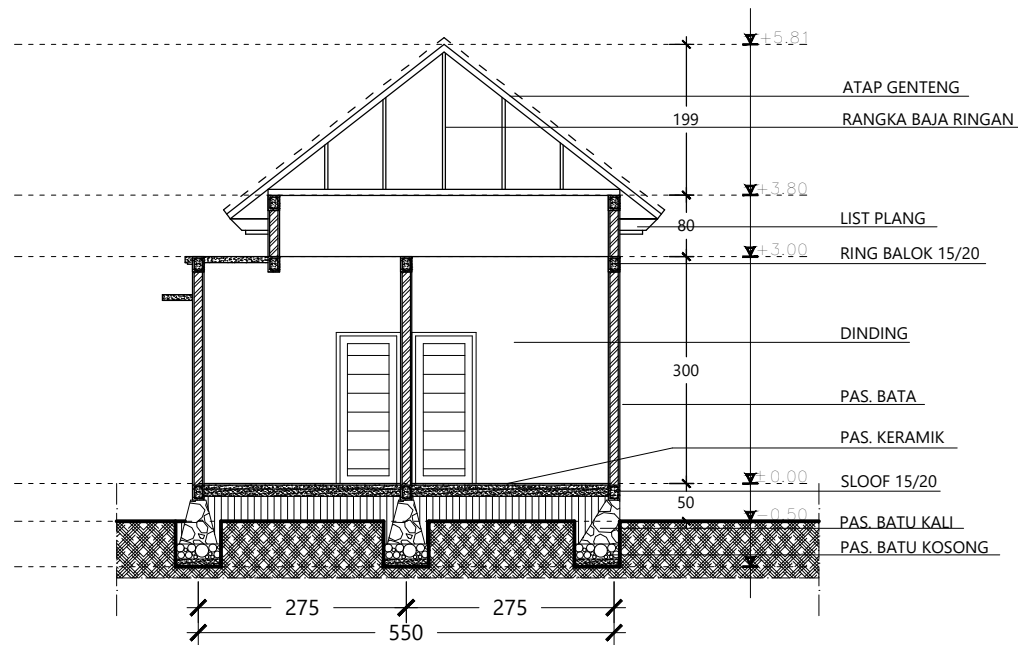
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

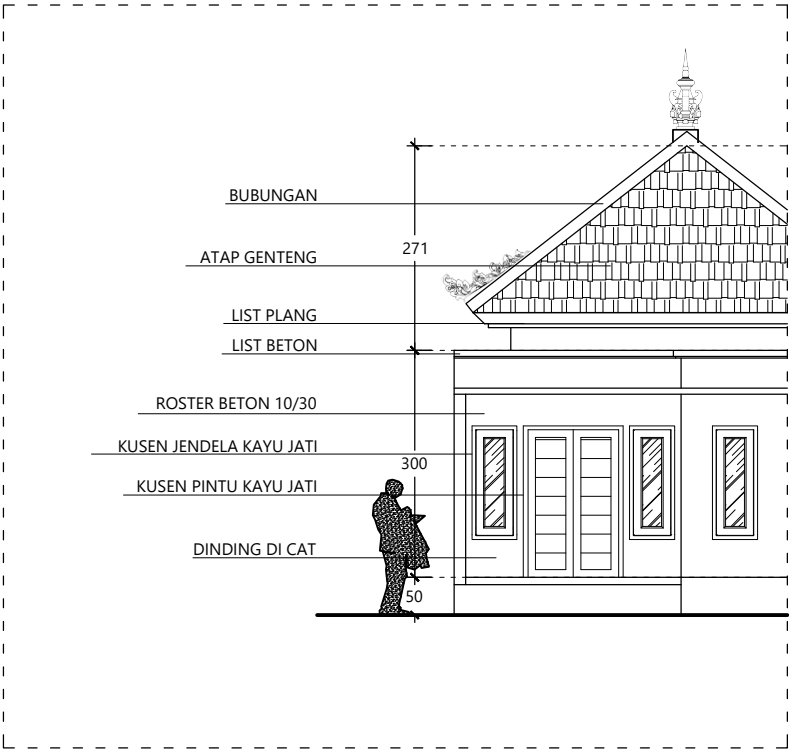
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN







PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

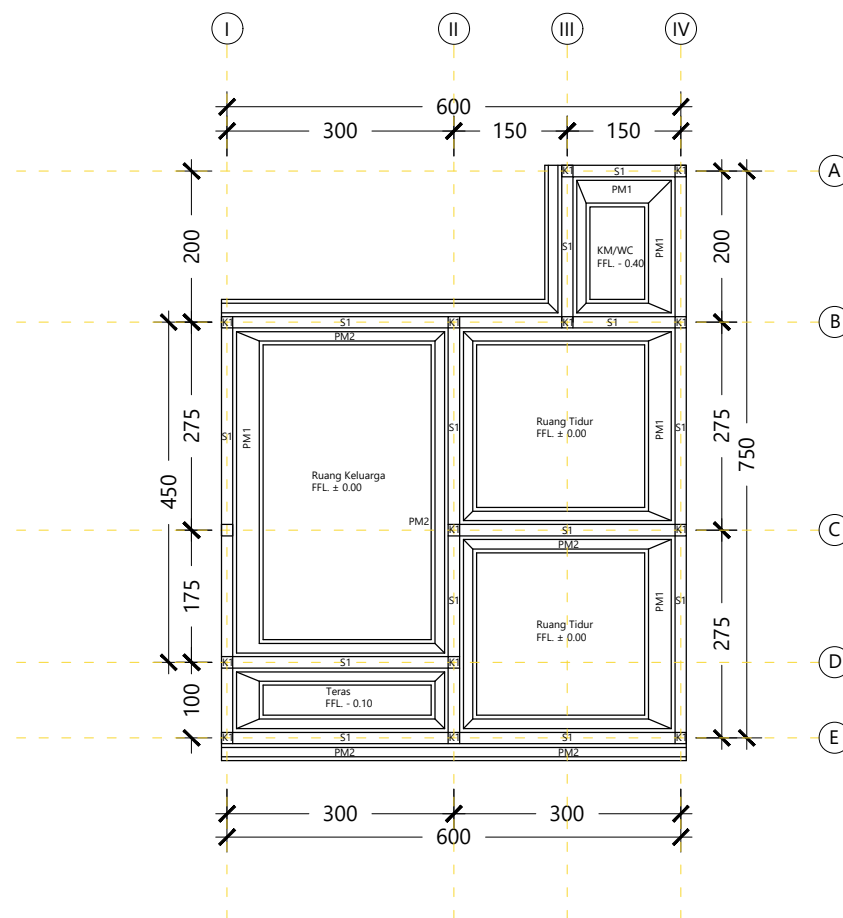
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

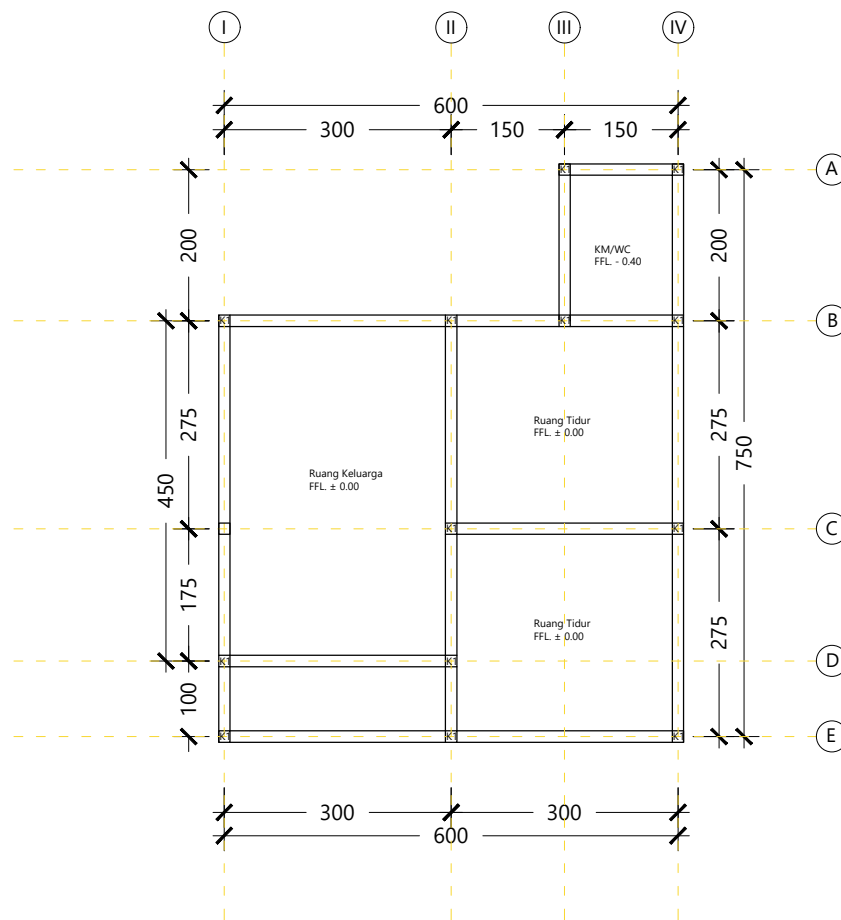
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

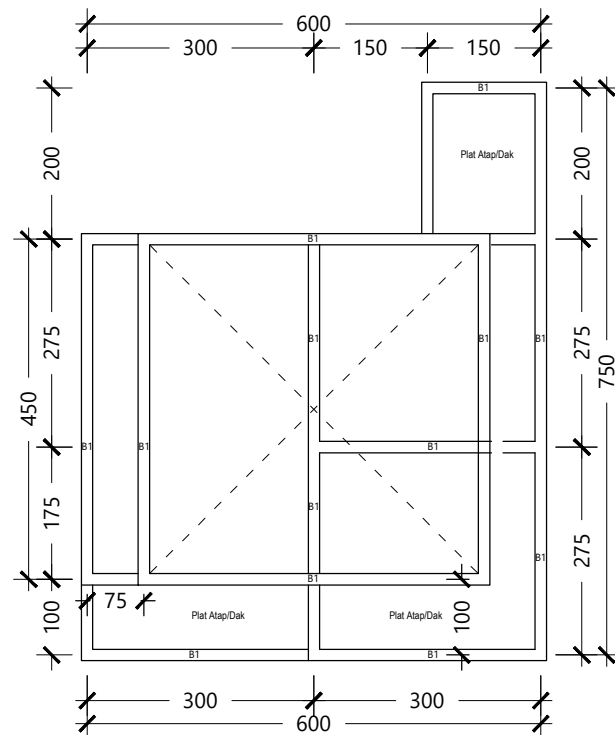
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

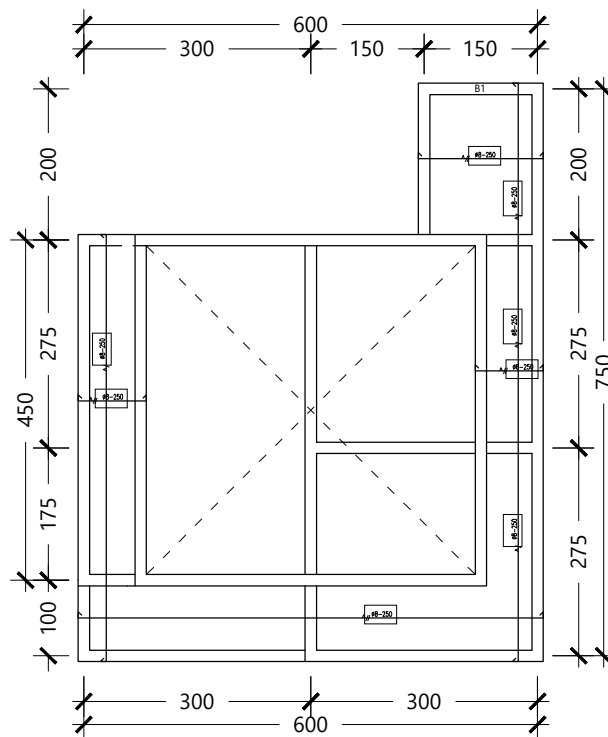
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

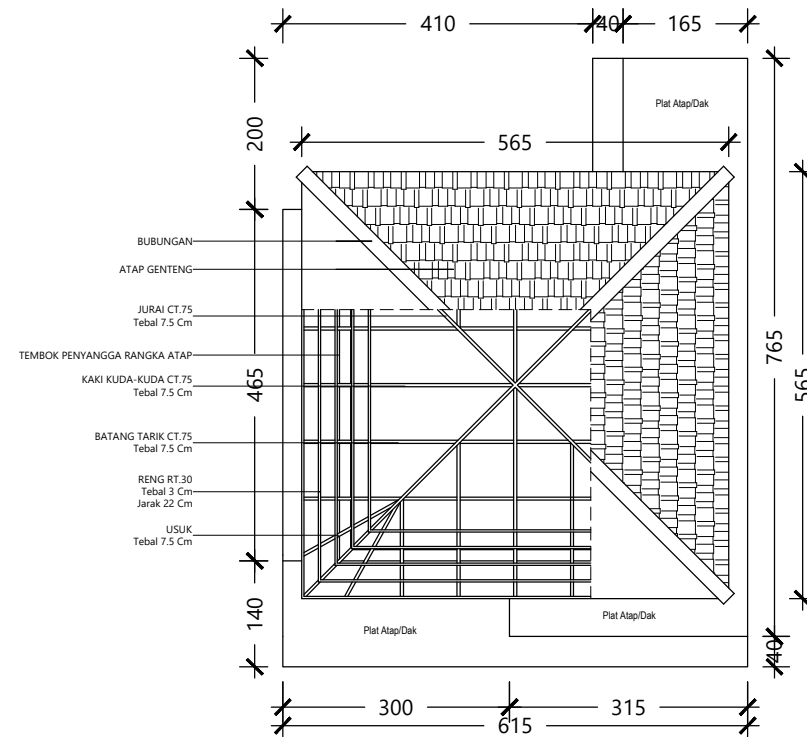
SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

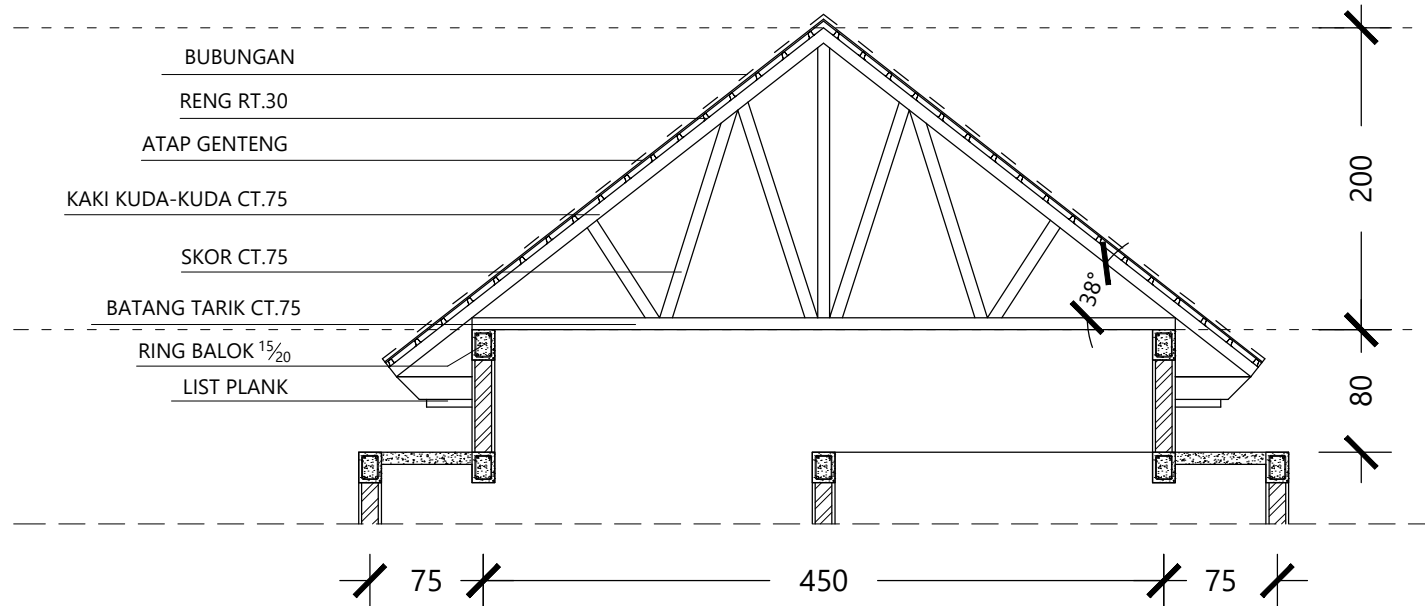
SKALA



UKURAN KERTAS








A3

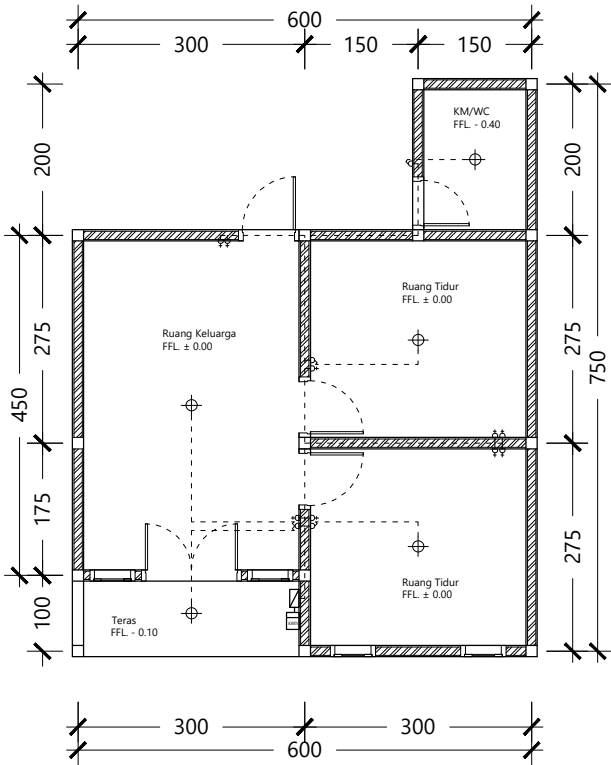
NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN



| BENTUK PROFIL   | KODE  | KETERANGAN                 |
|---|-------|----------------------------|
|  | CT.75 | C TRUSS 75 mm tebal 7,5 cm |
|  | RT.30 | R TRUSS 30 mm              |

| ELECTRICAL LEGEND  |                        |
|--|------------------------|
|  | DOUBLE SWITCH / SAKLAR |
|  | SINGLE SWITCH / SAKLAR |
|  | kWh METER              |
|  | MCB BOX                |
|  | DOWNLIGHT              |
|  | SOCKET / STOP KONTAK   |
|  | ELECTRIC CABLE         |



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA










UKURAN KERTAS

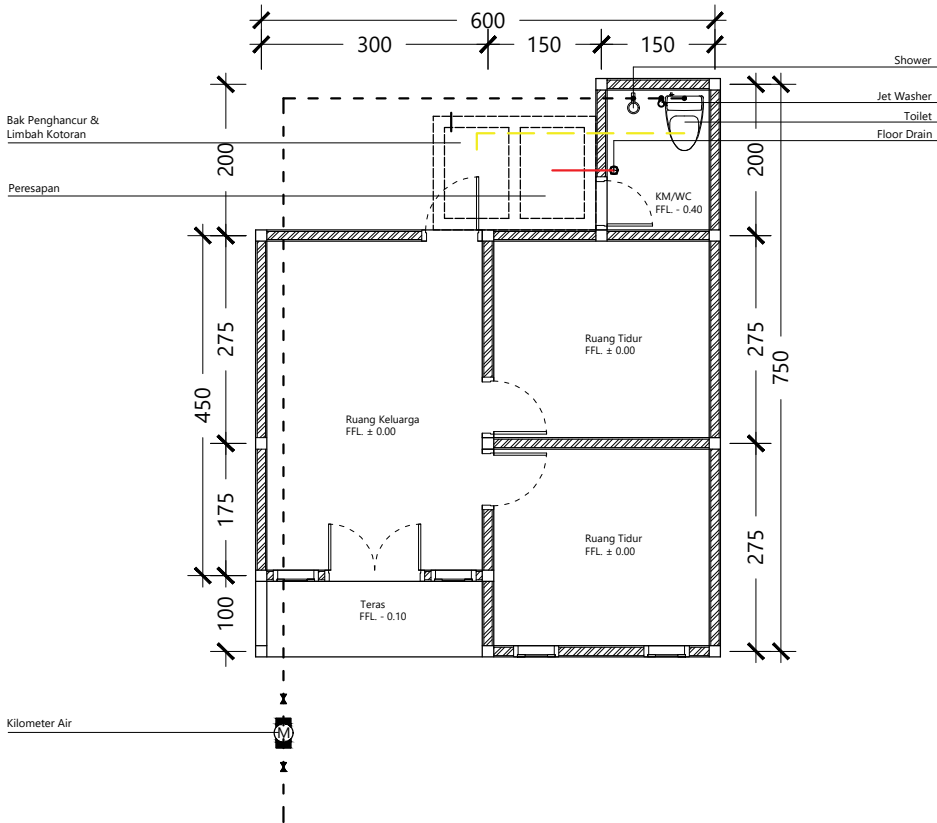
A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN

KETERANGAN:

| SIMBOL  | NAMA               |
|---|--------------------|
|    | = PIPA Ø 1/2"      |
|   | = PIPA Ø 3"        |
|   | = PIPA Ø 4"        |
|   | = VENT STEK Ø 1/2" |
|  | = TOILET           |
|  | = BAK SINK         |
|  | = SHOWER           |
|  | = FLOOR DRAIN      |
|  | = KRAN SINK        |
| 8   | = JET WASHER       |



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN





PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

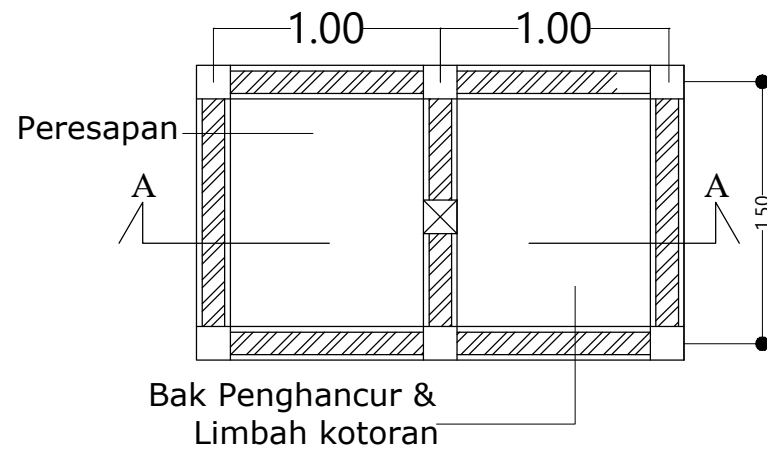
SKALA

UKURAN KERTAS

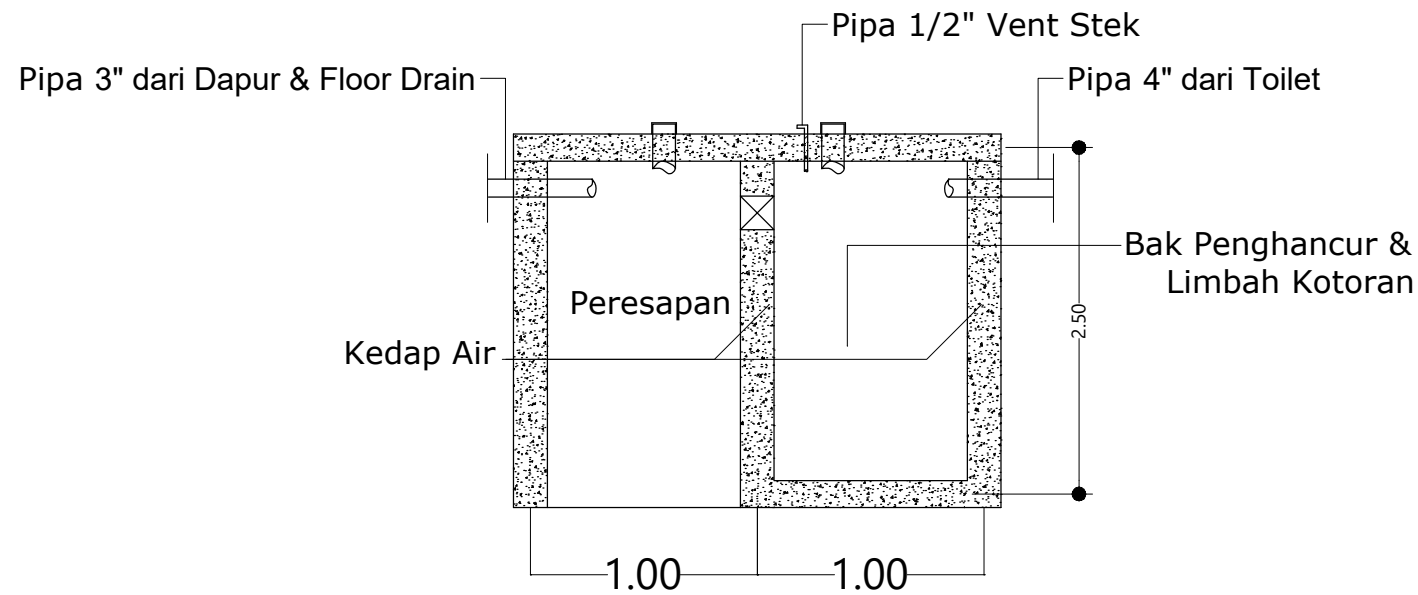
A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN



DENAH SEPTICTANK



POTONGAN A-A



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

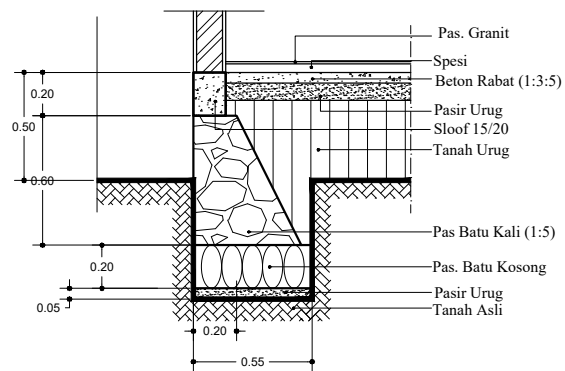
SKALA

UKURAN KERTAS

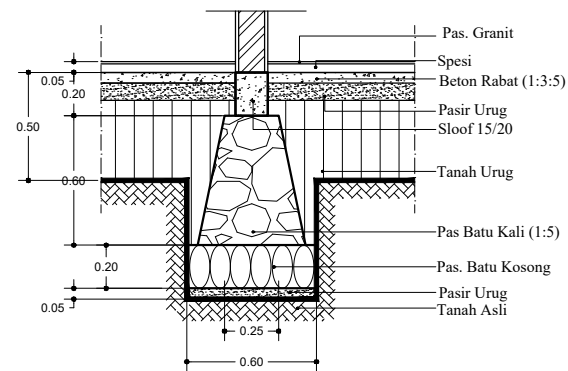
A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN



DETAIL PONDASI MENERUS PM1



DETAIL PONDASI MENERUS PM2

### DETAIL PEMBESIAN SLOOF, BALOK, dan KOLOM

| NAMA | TUMPUAN | LAPANGAN | KET. |
|------|---------|----------|------|
| S1   |         |          |      |
| B1   |         |          |      |
| K1   |         |          |      |



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

### SPESIFIKASI TEKNIS:

|             |  |
|-------------|--|
| Pondasi     | : Batu Kali                            |
| Struktur    | : Beton Bertulang                      |
| Dinding     | : Batako                               |
| Kusen       | : Kayu Jati Kamelina                   |
| Pintu       | : Kayu Jati Kamelina                   |
| Jendela     | : Kayu Jati Kamelina, Kaca Bening 5 mm |
| Lantai      | : Keramik                              |
| Kamar Mandi | : Kloset Jongkok                       |
| Rangka Atap | : Baja Ringan C.75 x 0.75              |
| List Plank  | : Kalsi Plank                          |
| Atap        | : Genteng Kodok                        |
| Plafond     | : Rangka Hollow, Penutup Gypsum        |
| Finishing   | : Plester, Aci, Cat                    |

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN

### SPESIFIKASI TEKNIS STRUKTUR

Pondasi : Pasangan Batu Kali dengan campuran 1:5  
Struktur : Beton Bertulang menggelangnya pada Sloof. Tiang Kolom & Ring Balok  
Dinding : Batako dengan campuran 1:6  
Kap : Kap Baja Ringan menggunakan Merk Garuda dengan Ukuran 75,0.75

### SPESIFIKASI TEKNIS STRUKTUR

Pasangan Batu Kali dengan campuran 1:5  
Beton Bertulang menggunakan Besi Ø10 SNI dan Besi Ø8 SNI untuk gelangya pada Sloof, Tiang Kolom & Ring Balok  
Batako dengan campuran 1:6  
Kap Baja Ringan menggunakan Merk Garuda dengan Ukuran 75,0.75



PEMERINTAH PROVINSI BALI

DINAS PEKERJAAN UMUM,  
PENATAAN RUANG, PERUMAHAN  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI BALI

GAMBAR PROTOTIPE  
RUMAH TINGGAL SEDERHANA

NAMA GAMBAR

SKALA

UKURAN KERTAS

A3

NOMOR GAMBAR

JUMLAH HALAMAN

### SPESIFIKASI TEKNIS LISTRIK

1. Daya Listrik 900watt
2. Kabel untuk jaringan menggunakan kabel dengan Ukuran 2,5 x 3 untuk Instalasi pusatnya dengan Ukuran 2 x 1,5 untuk Instalasi Titik Lampu
3. Lampu yang digunakan yaitu Lampu jenis Down Light
4. Saklar & Stop Kontak menggunakan Merk Phillips

### SPEKSIFIKASI TEKNIS PLUMBING

1. Sumber Air menggunakan PDAM
2. Untuk Air Kotor menggunakan Pipa Ø4"
3. Untuk Air Buangan menggunakan Pipa Ø3"
4. Untuk Air Bersih menggunakan Pipa Ø1/2"